

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А  
 Подрядчик: ОАО "ШЛГЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, пр. Ватулина, д. 23, подъезд 6

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026
	дата	19.05.2017
Вид операции	Отчетный период	по
Номер документа	Дата составления	06.11.2017
		22.12.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Объект сметы	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Всего	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
						Осн./л	Эк. Маш.	Злп/Мех.	Всего	Осн./л	Эк. Маш.			Злп/Мех.
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>														
1	1	ТЕРм03-05-01-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты-29 м Привоз Росси от 31.12.14 №937/лр	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
		(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5; к раск.: ЗЛМ=0,5; МАТ=0,5; раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)											523,5	33,04
2	2	ТЕРм03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Привоз Мультипроект Росси от 31.12.14 №937/лр	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
		(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5; к раск.: ЗЛМ=0,5; МАТ=0,5; раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)											5,15	-9,27
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г:</b>									7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											3661,87					
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4					
											13936,49					
															514,23	33,04

3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9; высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07		
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
											7323,72					
											5492,79					
											30575,37				1028,46	66,07

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4		
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1		
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6				2,17	0,17		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
											387,46					
											246,57					
											4346,87				19,3	16,41

8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки, внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1		
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											4346,87				19,3	16,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовая акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52					
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземляными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземляными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08					
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
<b>Раздел 5- Замена двери в машинном помещении</b>															
15	18	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных потолков	100 м2 дверных потолков	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр												1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автоколпидлок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Материалы Росси от 31.12.14 №8937/лр												12,53	0,07
Итого по разделу 5															
<b>3632,51</b>															
<b>47,66</b>															
<b>0,91</b>															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырках с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02		828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная, утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02		356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6		1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НБ5 01-60	шт.	2		42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2		3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или плетеной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04		1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Раздел 7. Освещение шахты</b>																
24	24	ТЕРМ08-03- 594-01	Светильники отдельно устанавливаемые, на шт. в шахтах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01- 055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
26	26	ТСЦ-509- 0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
27	27	ТСЦ-502- 0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МЛПВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
<b>Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>																
28	28	ТЕРп01-14- 025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять, к расценке 01-14-	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	1,05
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													10,37	
29	29	ТЕРп01-14- 041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 лифт		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	1,05
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													10,37	
30	30	ТЕРп01-14- 041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 лифт		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	1,05
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр													10,37	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>																
Итого по разделу 9																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 9																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
31	31	ТЕРМ20-01 040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68		
		Привоз Мультипрон Росси от 31.12.14 №937/пр			1									8,68		
32	32	ТЕР46-03- 001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05			195,94	15,61			17,3	16,4	
		Привоз Мультипрон Росси от 31.12.14 №937/пр		0,1										1,73	1,64	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						492,07	88,52			103,86	71,7		17,83	10,41	1,64	
Итого по разделу 9 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						59,87										
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						655,8								10,41	1,64	
33	33	ТЕРМ01- 05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31		
		Привоз Мультипрон Росси от 31.12.14 №937/пр			1									46,31		
34	34	ТЕРМ01- 05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76	
		Привоз Мультипрон Росси от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						1085,69	1054,04			685,13				79,07		
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии						421,62				2192,44				79,07		
35	35	ТЕРМ01- 05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5		
		Привоз Мультипрон Росси от 31.12.14 №937/пр			1									61,5		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						941,88	914,45			594,39				61,5		
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						365,78				1902,05				61,5		
36	36	Цена Поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт		246535,6				246535,58						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											246535,58					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Сметная прибыль											19921,4					
Итого по акту:											13797,07					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											363800,65					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте) С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											10651,48					
Итого по акту											983676,96					
НДС 18%											1451537,92					
ВСЕГО по акту											261276,83					
											1712814,75					

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля  
 Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений  
 Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



*[Signature]*  
 Подпись  
 Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г.)

*[Signature]*  
 Подпись  
 заместитель директора Тишкин М.В.